

УТВЕРЖДЕНО  
Решением Общего собрания членов  
Некоммерческого партнерства  
саморегулируемой организации  
«Межрегиональное объединение организаций  
архитектурно-строительного проектирования»  
(Протокол №2 от 16.12.2010 года)

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о компенсационном фонде**  
**Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное**  
**объединение организаций архитектурно-строительного проектирования»**  
**(НП СРО «МООАСП»)**

Санкт-Петербург  
2010

## **Статья 1 . ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 . Настоящее Положение регулирует вопросы создания и использования компенсационного фонда Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение организаций архитектурно-строительного проектирования» (далее – компенсационного фонда), в том числе порядок осуществления выплат из него.

1.2 . Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение организаций архитектурно-строительного проектирования» (далее - НП СРО «МООАСП» или Партнерство).

1.3 . Компенсационным фондом является обособленное имущество, являющееся собственностью НП СРО «НП СРО МООАСП», которое формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов НП СРО «МООАСП», а также доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда.

1.4 . Компенсационный фонд образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов НП СРО «МООАСП» по обязательствам, возникшим вследствие причинения ими вреда из-за недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в случаях осуществления членом НП СРО «МООАСП» работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и к выполнению которых этот член имеет соответствующее Свидетельство о допуске, выданное НП СРО «МООАСП». В НП СРО «МООАСП» создана система страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Положение об обязательном страховании членами НП СРО «МООАСП» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).

1.5 . НП СРО «МООАСП» в пределах средств компенсационного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных п. 1.4. настоящего Положения и действующим законодательством, а также в соответствии с Положением об обеспечении имущественной ответственности членов НП СРО «МООАСП».

1.6 . Минимальный размер взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации установлен действующим законодательством. В случае изменения законодательства РФ в части увеличения минимального размера взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации и наступления противоречия настоящего Положения с законодательством РФ, применяются нормы законодательства РФ.

1.7 . Взыскание по обязательствам НП СРО «МООАСП», в том числе по обязательству о возмещении причиненного члену НП СРО «МООАСП» вреда, не может быть наложено на имущество компенсационного фонда.

## **Статья 2 . ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И РАЗМЕЩЕНИЕ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

2.1 . В целях формирования компенсационного фонда в банке открывается расчетный счет НП СРО «МООАСП». Перечисление взносов в компенсационный фонд осуществляется членами или кандидатами в члены НП СРО «МООАСП» на расчетный счет НП СРО «МООАСП».

2.2 . При вступлении юридического лица или индивидуального предпринимателя (далее новый член) в состав членов НП СРО «МООАСП» новый член до вынесения решения о его принятии в состав членов НП СРО «МООАСП» должен уплатить взнос в компенсационный фонд. Срок внесения взноса в компенсационный фонд может быть продлен по решению Правления НП СРО «МООАСП».

2.2.1. Лица, получающие свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, должны внести взнос в компенсационный фонд в размере, установленном п. 2.3. настоящего Положения, до принятия решения о приеме в члены НП СРО «МООАСП», а в случае, если лицо уже является членом НП СРО «МООАСП», то до принятия решения о выдаче свидетельства о допуске к работам по организации подготовки проектной документации.

2.3. Р а з м е р в з н о с а в компенсационный фонд на одного члена НП СРО «МООАСП» при условии заключения таким членом НП СРО «МООАСП» договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с о с т а в л я е т:

1) 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей для членов Партнерства, не имеющих свидетельства о допуске к работам по организации подготовки проектной документации,

2) 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей для членов НП СРО «МООАСП», имеющих *(планирующих получить)* свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, стоимость которой *(примечание: имеется ввиду общая стоимость одного договора генерального подряда на проектирование)* по одному договору не превышает 5 000 000 (пять миллионов) рублей;

3) 250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей для членов НП СРО «МООАСП», имеющих *(планирующих получить)* свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, стоимость которой *(примечание: имеется ввиду общая стоимость одного договора генерального подряда на проектирование)* по одному договору не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей;

4) 500 000 (пятьсот тысяч) рублей для членов НП СРО «МООАСП», имеющих *(планирующих получить)* свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, стоимость которой *(примечание: имеется ввиду общая стоимость одного договора генерального подряда на проектирование)* по одному договору не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей;

5) 1 000 000 (один миллион) рублей для членов НП СРО «МООАСП», имеющих *(планирующих получить)* свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, стоимость которой *(примечание: имеется ввиду общая стоимость одного договора генерального подряда на проектирование)* по одному договору составляет до 300 000 000 (трехсот миллионов) рублей;

6) 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей для членов НП СРО «МООАСП», имеющих *(планирующих получить)* свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, стоимость которой *(примечание: имеется ввиду общая стоимость одного договора генерального подряда на проектирование)* по одному договору составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более;

2.4. Не допускается освобождение члена НП СРО «МООАСП» от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд, в том числе за счет его требований к НП СРО «МООАСП».

2.5. Средства компенсационного фонда в целях сохранения и увеличения его размера размещаются в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях.

В случае необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней.

2.6. Форма размещения средств компенсационного фонда (депозит либо депозитные сертификаты) определяется общим собранием членов НП СРО «МООАСП». Кредитная организация (кредитные организации), на депозитном счете которой(ых) будут размещены средства компенсационного фонда или депозитные сертификаты которой(ых) будут приобретены, а также возможные рекомендации к размещению (правила размещения) средств компенсационного фонда определяются Правлением НП СРО «МООАСП». Условия договора с кредитной организацией определяются Исполнительным директором НП СРО «МООАСП».

2.7. Доход, полученный от размещения средств компенсационного фонда, направляется на пополнение компенсационного фонда и покрытие возможных расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий размещения средств компенсационного фонда.

2.8. Дополнительные требования к минимальному размеру, составу и структуре средств компенсационного фонда, ограничения размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, правила размещения таких средств и требования к инвестированию, случаи выплат из средств компенсационного фонда и его восполнения могут быть изменены и (или) дополнены действующим законодательством, в связи с чем действующее федеральное законодательство Российской Федерации будет иметь приоритет над внутренними документами НП СРО «МООАСП» и настоящее Положение будет признаваться действующим в части не противоречащей действующему законодательству.

### **Статья 3 . ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЫПЛАТ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

3.1 . Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда, за исключением следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение средств компенсационного фонда в целях его сохранения и увеличения его размера;
- 3) осуществление выплат в результате наступления субсидиарной ответственности по обязательствам членов НП СРО «МООАСП», возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных действующим законодательством (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки);
- 4) случаев, предусмотренных действующим законодательством.

3.2 . Для получения денежных средств из компенсационного фонда в случае, предусмотренном п. 3.1.1. настоящего Положения, в НП СРО «МООАСП» подается заявление о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд. В заявлении указывается дата составления заявления; орган, в который подается заявление (Исполнительный директор); полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя (далее Заявитель); регистрационный номер в реестре членов НП СРО «МООАСП» (при его наличии); сумма ошибочно перечисленных денежных средств (указывается в рублях); доказательства перечисления указанных средств в компенсационный фонд. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом. К заявлению должны прилагаться документы, ссылка на которые имеется в заявлении, или их заверенные копии, а также в необходимых случаях доверенность.

3.3. Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» в течение 10 рабочих дней с момента получения такого заявления принимает решение о возврате ошибочно перечисленных средств из компенсационного фонда либо об отказе в удовлетворении такого заявления. Исполнительный директор может выступить с инициативой рассмотрения такого заявления и принятия соответствующего решения на заседании Правления НП СРО «МООАСП».

Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» в течение 3 рабочих дней со дня принятия положительного решения о возврате ошибочно перечисленных средств из компенсационного фонда обязан перечислить денежные средства заявителю.

Основаниями для отказа в выплате средств из компенсационного фонда в случае, указанном в п. 3.1.1. настоящего Положения, являются:

- 1) непредставление заявителем в полном объеме всех документов, указанных в п. 3.2. настоящего Положения, или представление ненадлежащим образом оформленных документов;

- 2) опровержение представленных заявителем доказательств перечисления средств в компенсационный фонд, полученное в ходе проверки Исполнительным директором НП СРО «МООАСП» представленных документов;
- 3) невыполнение заявителем - членом НП СРО «МООАСП» своих обязательств по уплате взносов в компенсационный фонд в полном объеме. В этом случае перечисленные членом НП СРО «МООАСП» денежные средства засчитываются в счет его взноса в компенсационный фонд, при этом, если сумма перечисленных средств больше размера взноса, то оставшаяся часть перечисленных средств является ошибочно уплаченной и возвращается члену НП СРО «МООАСП» в соответствии с настоящим Положением.
- 3.4. Порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда в случае, предусмотренном п. 3.1.2. настоящего Положения, устанавливается настоящим Положением, а также действующим законодательством и внутренними документами НП СРО «МООАСП».
- 3.5. При поступлении в адрес НП СРО «МООАСП» требования об осуществлении выплаты в результате наступления субсидиарной ответственности НП РО «МООАСП» в соответствии с п. 1.5. настоящего положения, такое требование рассматривается на заседании Правления НП СРО «МООАСП». К заседанию Правления НП СРО «МООАСП» Исполнительный директор в срок не более чем 30 дней проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» готовит справку о размере компенсационного фонда и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения требования об осуществлении выплаты. О решении Правления заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней после принятия решения.

#### **Статья 4. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

4.1. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом НП СРО «МООАСП», Положением об обеспечении имущественной ответственности членов НП СРО «МООАСП», иных документов НП СРО «МООАСП» и настоящим Положением, член НП СРО «МООАСП» или бывший член НП СРО «МООАСП», по вине которого вследствие недостатков работ по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства был причинен вред, должен внести взносы в компенсационный фонд в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены действующим законодательством и настоящим Положением, в срок не более чем один месяц со дня осуществления указанных выплат из компенсационного фонда. Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» в течение 3 рабочих дней с момента осуществления выплат из компенсационного фонда предъявляет требование о возмещении средств компенсационного фонда этому виновному члену Партнерства (бывшему члену).

Точный размер взноса определяется Правлением НП СРО «МООАСП».

4.2. В случае если член НП СРО «МООАСП» или бывший член НП СРО «МООАСП», по вине которых вследствие недостатков работ по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства был причинен вред, не внесет взнос в компенсационный фонд в соответствии с п. 4.1. настоящего Положения, и размер компенсационного фонда после выплат будет ниже минимального (в соответствии с действующим законодательством) Исполнительный директор информирует об этом Правление НП СРО «МООАСП» и вносит предложения о возмещении средств компенсационного фонда за счет взносов всех членов Партнерства до минимального размера.

Правление НП СРО «МООАСП» принимает решение об уплате взносов в компенсационный фонд остальными членами НП СРО «МООАСП» в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены действующим законодательством. В решении Правления НП СРО «МООАСП» должно быть указано:  
- причина уменьшения размера компенсационного фонда ниже минимального;

- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд с каждого члена Партнерства;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд;
- меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в компенсационный фонд Партнерства.

Указанные в настоящем пункте взносы должны быть внесены в срок не более чем два месяца со дня осуществления выплат из компенсационного фонда.

## **Статья 5. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

5.1. Контрольные функции за состоянием компенсационного фонда осуществляет Ревизионная комиссия НП СРО «МООАСП». Текущий контроль, в том числе по оплате взносов, размещением средств компенсационного фонда осуществляет Исполнительный директор НП СРО «МООАСП». Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» отвечает за размещение на официальном сайте НП СРО «МООАСП» в сети интернет информации о размере средств компенсационного фонда. Обновление сведений о размере средств компенсационного фонда на сайте должно осуществляться по мере изменения размера компенсационного фонда.

## **Статья 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Распоряжение средствами компенсационного фонда в случае исключения сведений об НП СРО «МООАСП» из государственного реестра саморегулируемых организаций осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ и иным федеральным законодательством.

6.2. Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем через 10 дней после дня его принятия Общим собранием членов НП СРО «МООАСП».

6.3. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации.