

Утверждено  
решением Общего собрания членов  
Некоммерческого партнерства  
саморегулируемой организации  
«Межрегиональное объединение организаций  
архитектурно-строительного проектирования»  
(Протокол № 1 от «26» апреля 2010 года)

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о компенсационном фонде**  
**Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное**  
**объединение организаций архитектурно-строительного проектирования»**

Санкт-Петербург  
2010

## **Статья 1 . ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 . Настоящее Положение регулирует вопросы создания и использования компенсационного фонда Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение организаций архитектурно-строительного проектирования» (далее – компенсационного фонда), в том числе порядок осуществления выплат из него.

1.2 . Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение организаций архитектурно-строительного проектирования» (далее – НП СРО «МООАСП»).

1.3 . Компенсационным фондом является обособленное имущество, являющееся собственностью НП СРО «МООАСП», которое первоначально формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов НП СРО «МООАСП».

1.4 . Компенсационный фонд образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов НП СРО «МООАСП» по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда из-за недостатков работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и к выполнению которых этот член имеет соответствующее Свидетельство о допуске в НП СРО «МООАСП».

1.5 . НП «МООАСП» в пределах средств компенсационного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных п. 1.4. настоящего Положения, и в соответствии с Положением об обеспечении имущественной ответственности членов НП СРО «МООАСП».

1.6 . Взыскание по обязательствам НП СРО «МООАСП», в том числе по обязательству о возмещении причиненного члену НП СРО «МООАСП» вреда, не может быть наложено на имущество компенсационного фонда.

## **Статья 2 . ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И РАЗМЕЩЕНИЕ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

2.1 . В целях формирования компенсационного фонда в банке открывается специальный расчетный счет НП СРО «МООАСП», на который членами НП СРО «МООАСП» зачисляются денежные средства в компенсационный фонд.

2.2 . При вступлении нового члена в состав членов НП СРО «МООАСП» он обязан до получения Свидетельства о членстве и Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства оплатить взнос в компенсационный фонд НП СРО «МООАСП». Срок внесения взноса в компенсационный фонд может быть продлен по решению Правления НП СРО «МООАСП».

2.3 . Размер взноса каждого члена НП СРО «МООАСП» в компенсационный фонд составляет:

2.3.1 . 500000 (Пятьсот тысяч) рублей;

2.3.2 . либо не менее чем 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей при условии заключения таким членом НП СРО «МООАСП» договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.4 . Не допускается освобождение члена НП СРО «МООАСП» от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд, в том числе за счет его требований к НП СРО «МООАСП».

2.5 . В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом НП СРО «МООАСП», Положением об обеспечении имущественной ответственности членов НП СРО «МООАСП», иных документов НП СРО «МООАСП» и настоящим Положением, член НП СРО «МООАСП»

или бывший член НП СРО «МООАСП», по вине которых вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объектов капитального строительства был причинен вред, должны внести взносы в компенсационный фонд в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены действующим законодательством и настоящим Положением, в срок не более чем один месяц со дня осуществления указанных выплат из компенсационного фонда.

Точный размер взноса, который уплачивается в компенсационный фонд в соответствии с настоящим пунктом, определяется Председателем Правления НП СРО «МООАСП» не позднее трех дней с момента осуществления указанных выплат.

2.6. В случае, если член НП СРО «МООАСП» или бывший член НП СРО «МООАСП», по вине которых вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объектов капитального строительства был причинен вред, не внесет взнос в компенсационный фонд в соответствии с п. 2.5. настоящего Положения, Правление НП СРО «МООАСП» принимает решение об уплате взносов в компенсационный фонд остальными членами НП СРО «МООАСП» в равных долях в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены действующим законодательством и настоящим Положением. Указанные в настоящем пункте взносы должны быть внесены в срок не более чем два месяца со дня осуществления выплат из компенсационного фонда, указанных в п. 2.5. настоящего Положения.

2.7. Средства компенсационного фонда могут быть размещены в активы в целях сохранения и увеличения его размера, за исключением размещения на банковских счетах членов НП СРО «МООАСП» и в их ценные бумаги.

В случае необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней.

2.8. Размещение и инвестирование средств компенсационного фонда осуществляется через управляющие компании на основании договоров доверительного управления средствами компенсационного фонда. С целью инвестирования средств компенсационного фонда НП СРО «МООАСП» перечисляет денежные средства компенсационного фонда со специального расчетного счета на счета управляющих компаний.

2.9. Доход, полученный от размещения средств компенсационного фонда, направляется на пополнение компенсационного фонда и покрытие расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий размещения средств компенсационного фонда, а именно на оплату услуг управляющей компании и специализированного депозитария.

2.10. Дополнительные требования к составу и структуре средств компенсационного фонда, ограничения размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, правила размещения таких средств и требования к инвестированию определяются Инвестиционной декларацией НП СРО «МООАСП».

2.11. Контроль за соблюдением управляющими компаниями ограничений размещения средств компенсационного фонда, правил размещения таких средств и требований к инвестированию, а также за инвестированием средств компенсационного фонда осуществляется специализированным депозитарием на основании договора об оказании услуг специализированного депозитария.

2.12. НП «МООАСП» вправе заключать договоры только с управляющими компаниями и специализированным депозитарием, которые отобраны по результатам конкурса, проведенного в порядке, установленном Положением о порядке проведения конкурса по отбору управляющей компании и специализированного депозитария в целях размещения средств компенсационного фонда НП СРО «МООАСП».

НП «МООАСП» вправе заключать договоры с несколькими управляющими компаниями. Количество управляющих компаний и доля компенсационного фонда, передающаяся по результатам конкурса каждой из них в доверительное управление, устанавливается Положением о порядке проведения конкурса по отбору управляющих компаний и специализированного депозитария в целях размещения средств компенсационного фонда НП СРО «МООАСП», которое принимается Правлением НП СРО «МООАСП».

2.13. Контроль со стороны НП СРО «МООАСП» за размещением средств компенсационного фонда осуществляет Исполнительный директор НП СРО «МООАСП». Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» не реже одного раза в месяц докладывает Председателю Правления НП СРО «МООАСП» о состоянии средств компенсационного фонда, их размещением, работе управляющей компании и специализированного депозитария.

### **Статья 3 . ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЫПЛАТ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

3.1. Выплаты из средств компенсационного фонда осуществляются в следующих случаях:

3.1.1 . возврат ошибочно перечисленных средств;

3.1.2 . размещение средств компенсационного фонда в целях его сохранения и увеличения его размера;

3.1.3 . осуществление выплат в результате наступления субсидиарной ответственности НП СРО «МООАСП» в случаях, предусмотренных настоящим Положением.

3.2 . Решение о выплате из средств компенсационного фонда в случаях, предусмотренных п.3.1. настоящего Положения, принимается Правлением НП СРО «МООАСП».

3.3 . Для получения денежных средств из компенсационного фонда в случае, предусмотренном п. 3.1.1. настоящего Положения, в Правление НП СРО «МООАСП» подается заявление о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд. В заявлении указывается дата составления заявления; орган, в который подается заявление; полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя (далее Заявитель); регистрационный номер в реестре членов НП СРО «МООАСП» (при его наличии); сумма ошибочно перечисленных денежных средств (указывается в рублях); доказательства перечисления указанных средств в компенсационный фонд. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом. К заявлению должны прилагаться документы, ссылка на которые имеется в заявлении, или их заверенные копии, а также в необходимых случаях доверенность.

3.4 . Правление НП СРО «МООАСП» в течение 10 рабочих дней с момента получения такого заявления принимает мотивированное решение о выплате средств из компенсационного фонда или об отказе в выплате средств из компенсационного фонда.

3.5 . Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» в течение 7 рабочих дней со дня принятия положительного решения Правлением НП СРО «МООАСП» обязан перечислить денежные средства заявителю.

3.6 . Основаниями для отказа в выплате средств из компенсационного фонда в случае, указанном в п. 3.1.1. настоящего Положения, являются:

3.6.1 . непредставление заявителем в полном объеме всех документов, указанных в п. 3.3. настоящего Положения, или представление ненадлежащим образом оформленных документов;

3.6.2 . опровержение представленных заявителем доказательств перечисления средств в компенсационный фонд, полученное в ходе проверки Исполнительным директором НП СРО «МООАСП» представленных документов;

3.6.3 . невыполнение заявителем – членом НП СРО «МООАСП» своих обязательств по уплате взносов в компенсационный фонд в полном объеме. В этом случае перечисленные членом НП СРО «МООАСП» денежные средства засчитываются в счет его взноса в компенсационный фонд, при этом, если сумма перечисленных средств больше размера взноса, то оставшаяся часть перечисленных средств является ошибочно уплаченной и возвращается члену НП СРО «МООАСП» в соответствии с настоящим Положением.

3.7. Порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда в случае, предусмотренном п. 3.1.2. настоящего Положения, устанавливается настоящим Положением, а также Инвестиционной декларацией НП СРО «МООАСП».

3.8. Для выплат денежных средств из компенсационного фонда в случае, предусмотренном п. 3.1.3. настоящего Положения, лицу, которому был причинен вред вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства, на основании вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда или Третейского суда при НП СРО «МООАСП» обращается в Правление НП СРО «МООАСП» с заявлением о возмещении указанного вреда, составленным в письменной форме. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения НП СРО «МООАСП».

3.8.1. В заявлении от имени юридического лица указывается:

3.8.1.1. дата составления заявления;

3.8.1.2. орган НП СРО «МООАСП», в который обращается заявитель;

3.8.1.3. полное наименование и место нахождения заявителя;

3.8.1.4. основной государственный регистрационный номер заявителя;

3.8.1.5. индивидуальный номер налогоплательщика - заявителя;

3.8.1.6. наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда;

3.8.1.7. фактическое основание выплаты (указание причиненного заявителю вреда, подлежащего компенсации);

3.8.1.8. наименование и место нахождения члена НП СРО «МООАСП», причинившего вред вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства;

3.8.1.9. сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда в рамках субсидиарной ответственности НП СРО «МООАСП» (указывается в рублях).

3.8.2. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами или на основании доверенности.

3.8.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

3.8.3.1. доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;

3.8.3.2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц на заявителя, выданная не ранее 15 дней до дня обращения за выплатой средств из компенсационного фонда;

3.8.3.3. нотариально заверенная копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда или Третейского суда при НП СРО «МООАСП», на основании которого осуществляется выплата из компенсационного фонда;

3.8.3.4. документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования гражданской ответственности члена НП СРО «МООАСП»;

3.8.3.5. документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств члена НП СРО «МООАСП» или документ, подтверждающий, что член НП СРО «МООАСП», выполнивший работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отказался удовлетворить требование о возмещении вреда либо документ, подтверждающий предъявление заявителем требований члену НП СРО «МООАСП» о возмещении вреда при отсутствии от него в разумный срок ответа на предъявленное требование.

3.8.4. В заявлении от имени физического лица указывается:

3.8.4.1. дата составления заявления;

3.8.4.2. орган НП СРО «МООАСП», в который обращается заявитель;

3.8.4.3. фамилия, имя, отчество заявителя;

3.8.4.4. наименование, серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность заявителя, наименование и код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность заявителя;

3.8.4.5. адрес регистрации заявителя по постоянному месту жительства;

3.8.4.6. индивидуальный номер налогоплательщика – заявителя;

3.8.4.7 . наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда;

3.8.4.8 . фактическое основание выплаты (указание причиненного заявителю вреда, подлежащего компенсации)

3.8.4.9 . наименование и место нахождения члена НП СРО «МООАСП», причинившего вред вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства;

3.8.4.10 . сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда в рамках субсидиарной ответственности НП СРО «МООАСП» (указывается в рублях).

3.8.5 . Заявление подписывается заявителем – физическим лицом, его законным представителем или представителем на основании нотариально удостоверенной доверенности.

3.8.6 . К заявлению прилагаются следующие документы:

3.8.6.1 . доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;

3.8.6.2 . нотариально заверенная копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда, на основании которого осуществляется выплата из компенсационного фонда;

3.8.6.3 . документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования гражданской ответственности члена НП СРО «МООАСП»;

3.8.6.4 . документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств члена НП СРО «МООАСП» или документ, подтверждающий, что член НП СРО «МООАСП», выполнивший работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отказался удовлетворить требование о возмещении вреда либо документ, подтверждающий предъявление заявителем требований члену НП СРО «МООАСП» о возмещении вреда при отсутствии от него в разумный срок ответа на предъявленное требование.

3.9 . Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» в срок не более 14 рабочих дней с момента получения заявления, указанного в п. 3.8. настоящего Положения, осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию Правлению НП СРО «МООАСП» относительно выплаты средств из компенсационного фонда.

3.10 . Правление НП СРО «МООАСП» выносит мотивированное решение о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в выплате из компенсационного фонда в течение 14 рабочих дней с момента вынесения Исполнительным директором НП СРО «МООАСП» рекомендации.

При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседании Правления НП СРО «МООАСП» должны быть приглашены лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член НП СРО «МООАСП» (или его представитель), указанный в заявлении в соответствии с п. 3.8. настоящего Положения.

3.11 . Решение Правления НП СРО «МООАСП» должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда в соответствии с п. 3.8. настоящего Положения, в течение 7 рабочих дней с момента вынесения, а также члену НП СРО «МООАСП», указанному в заявлении в соответствии с п. 3.8. настоящего Положения.

3.12 . Для получения денежных средств из компенсационного фонда на основании решения Третейского суда при НП СРО «МООАСП» в случае, предусмотренном п. 3.1.3. настоящего Положения, лицу, которому был причинен вред вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства, обращается в Третейский суд при НП СРО «МООАСП» с заявлением в письменной форме в соответствии с Положением о Третейском суде при НП СРО «МООАСП» и иными документами НП СРО «МООАСП».

3.13 . Третейский суд при НП СРО «МООАСП» рассматривает дело по заявлению, указанному в п. 3.8. настоящего Положения, в соответствии с Положением о Третейском суде при НП СРО «МООАСП» и иными документами НП СРО «МООАСП», регламентирующими деятельность Третейского суда при НП СРО «МООАСП».

При рассмотрении заявления, указанного в п. 3.8. настоящего Положения, Третейский суд при НП СРО «МООАСП» должен запросить мотивированное заключение Комиссии по контролю качества осуществления предпринимательской деятельности членами НП СРО «МООАСП» на предмет соблюдения членом НП СРО «МООАСП», в отношении которого рассматривается дело о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатка работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства, требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и к которым он был допущен в НП СРО «МООАСП», а также соблюдения стандартов и иных документов НП СРО «МООАСП».

При рассмотрении заявления, указанного в п. 3.8. настоящего Положения, Третейский суд при НП СРО «МООАСП» помимо прочего должен установить следующие обстоятельства: достаточно ли для возмещения вреда средств, полученных заявителем по договору страхования гражданской ответственности члена НП СРО «МООАСП» при наличии такого договора; направлял ли заявитель требование о возмещении вреда члену НП СРО «МООАСП», выполнившему работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; получил ли заявитель ответ на предъявленное требование от члена НП СРО «МООАСП»; достаточно ли для возмещения вреда средств члена НП СРО «МООАСП»; отказался ли член НП СРО «МООАСП», выполнивший работы, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, удовлетворить требование заявителя о возмещении вреда.

3.14 . В случае принятия решения о выплате денежных средств из компенсационного фонда в целях возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства, Третейский суд при НП СРО «МООАСП» направляет вступившее в законную силу решение в Правление НП СРО «МООАСП» в срок не позднее 1 дня с момента вступления указанного решения в законную силу.

3.15 . Правление НП СРО «МООАСП» в течение 7 рабочих дней с момента получения вступившего в законную силу решения Третейского суда при НП СРО «МООАСП», указанного в п. 3.14. настоящего Положения, выносит мотивированное решение о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.16 . Решение Правления НП СРО «МООАСП» в течение 7 рабочих дней с момента вынесения должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда в соответствии с п. 3.12. настоящего Положения, а также члену НП СРО «МООАСП», в отношении которого рассматривается дело о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатка работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства.

3.17 . При необходимости НП СРО «МООАСП» и его органы могут запрашивать сведения, связанные с причинением вреда членом НП СРО «МООАСП» вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства, у правоохранительных органов, банков, страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах причинения вреда, а также вправе самостоятельно выяснить причины и обстоятельства причинения вреда.

3.18 . Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства, по исполнительному производству осуществляется в порядке, установленном пп. 3.8. – 3.11. настоящего Положения, и в соответствии с действующим законодательством РФ в сфере исполнительного производства.

3.19 . Решение Правления НП СРО «МООАСП» исполняется Исполнительным директором НП СРО «МООАСП». В случае отсутствия денежных средств на расчетном счете компенсационного фонда данное решение направляется в Управляющую компанию, которая обязана исполнить данное решение и перечислить денежные средства на расчетный счет, указанные в данном решении.

3.20 . В случае если член НП СРО «МООАСП» является не единственным лицом, ответственным за причинение вреда, выплаты из компенсационного фонда осуществляются в соответствии с долей вреда, приходящейся на члена НП СРО «МООАСП».

3.21 . В случае принятия Правлением НП СРО «МООАСП» решения о выплате средств из компенсационного фонда, срок выплаты не может быть более 30 рабочих дней со дня принятия такого решения.

3.22 . Денежные средства из компенсационного фонда перечисляются в безналичной форме.

3.23 . Решение Правления НП СРО «МООАСП» может быть обжаловано в суд.

3.24 . При повторном в течение одного года обращении в Правление НП СРО «МООАСП» по вопросу получения денежных средств из компенсационного фонда в случае причинения одним и тем же членом НП СРО «МООАСП» вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства, Правление НП СРО «МООАСП» поручает специализированным органам НП СРО «МООАСП» провести внеочередную проверку такого члена.

#### **Статья 4 . ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1 . Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем через 10 дней после дня его принятия Общим собранием членов НП СРО «МООАСП».

4.2 . Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу НП СРО «МООАСП». В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации.