



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

10.11.2016 № 37498-СС/С2

На № _____ от _____

Высшим должностным лицам
субъектов Российской Федерации
(руководителям высших
исполнительных органов
государственной власти
субъектов Российской Федерации)
(по списку рассылки)

Уважаемые коллеги!

В связи с принятием Федерального закона от 3 июля 2016 года № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» юридические лица и индивидуальные предприниматели, выполняющие работы в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в срок до 1 декабря 2016 года обязаны письменно уведомить саморегулируемую организацию либо о намерении добровольно прекратить членство, в том числе с последующим переходом в региональную саморегулируемую организацию, либо о сохранении членства.

В целях доведения данной информации до указанных лиц прошу разместить на информационном портале соответствующего государственного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющего полномочия в сфере строительства, информационную справку, подготовленную Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (прилагается).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. Министра

Е.О. Сизерра

* 528745

**Информационная справка по реализации отдельных положений
Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ «О внесении изменений
в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные
законодательные акты Российской Федерации»**

С 4 июля 2016 года вступила в силу статья 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 3 июля 2016 года № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 372-ФЗ) (действие **регионального** принципа формирования саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – саморегулируемые организации), из которой следует, что юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном законом порядке на территории субъекта Российской Федерации, должны быть членами саморегулируемой организации, которая зарегистрирована на территории этого же субъекта Российской Федерации.

Согласно части 5 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) в редакции Федерального закона № 372-ФЗ индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами саморегулируемой организации, в срок не позднее **1 декабря 2016 года** обязаны письменно уведомить такую организацию (далее – Уведомление):

1) о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию (при этом прием юридического лица/индивидуального предпринимателя в члены новой саморегулируемой организации производится только после прекращения членства указанных лиц в прежней саморегулируемой организации);

2) о сохранении членства в такой некоммерческой организации с приложением документов, предусмотренных частью 2 статьи 55⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

В соответствии с частью 6 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ членство лиц, указанных в пункте 1, прекращается с даты, указанной в таком Уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года.

Для лиц, направивших уведомление о добровольном прекращении членства в целях последующего перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, частью 13 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ в редакции Федерального закона № 372-ФЗ предусмотрено право подать заявление в саморегулируемую организацию, **членство в которой было прекращено,**

на перечисление своего взноса в компенсационный фонд в ту саморегулируемую организацию, в которую они переходят.

В таком случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления указанного заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации по месту регистрации.

Часть 14 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ в редакции Федерального закона № 372-ФЗ устанавливает, что лица, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ (до 1 декабря 2016 года направили в саморегулируемую организацию уведомление о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации) или частью 7 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ (юридическое лицо/индивидуальный предприниматель не направили в саморегулируемую организацию в срок до 1 декабря 2016 года уведомление, указанное выше, или уведомление о сохранении членства, и, соответственно, данные лица исключены из членов такой саморегулируемой организации по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации с 1 июля 2017 года) **и которые не вступили** в иную саморегулируемую организацию, вправе в течении года **после 1 июля 2021 года** подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими лицами, о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд. В этом случае саморегулируемая организация обязана в течение десяти дней со дня поступления заявления возратить взносы указанным юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.

Список рассылки к № 37498-ЕЕ/02
10.11.2016

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Адрес
1.	Администрация Алтайского края	МЭДО - Ленина пр-т, д. 59, г. Барнаул, Алтайский край, 656035
2.	Правительство Амурской области	МЭДО - Ленина ул., д. 135, г. Благовещенск, Амурская область, 675023
3.	Правительство Архангельской области	МЭДО - Троицкий пр-т, д. 49, г. Архангельск, Архангельская область, 163004
4.	Правительство Астраханской области	МЭДО - Советская ул., д. 14, г. Астрахань, Астраханская область, 414000
5.	Правительство Белгородской области	МЭДО - Соборная пл., д. 4, г. Белгород, Белгородская область, 308005
6.	Правительство Брянской области	МЭДО - Ленина пр-т, д. 33, г. Брянск, Брянская область, 241002
7.	Администрация Владимирской области	МЭДО - пр. Октябрьский, д. 21, г. Владимир, Владимирская область, 600000
8.	Администрация Волгоградской области	МЭДО - Ленина ул., д. 9, г. Волгоград, Волгоградская область, 400098
9.	Правительство Вологодской области	МЭДО - Герцена пл., д. 2, г. Вологда, Вологодская область, 160035
10.	Правительство Воронежской области	МЭДО - Ленина пл., д. 1, г. Воронеж, Воронежская область, 394018
11.	Правительство Еврейской автономной области	МЭДО - 60-летия СССР пр-т, д. 18, г. Биробиджан, Еврейская автономная область, 679016
12.	Правительство Забайкальского края	МЭДО - Чайковского ул., д. 8, г. Чита, Забайкальский край, 672021
13.	Правительство Ивановской области	МЭДО - Пушкина ул., д. 9, г. Иваново, Ивановская область, 153000
14.	Правительство Иркутской области	МЭДО - Ленина ул., д. 1А, г. Иркутск, Иркутская область, 664027
15.	Правительство Кабардино-Балкарской Республики	МЭДО - Ленина пр-т, д. 27, Дом Правительства, г. Нальчик, Кабардино-Балкарская Республика, 360028
16.	Правительство Калининградской области	МЭДО - Дм. Донского ул., д. 1, г. Калининград, Калининградская область, 236007
17.	Правительство Калужской области	МЭДО - Старый торг пл., д. 2, г. Калуга, Калужская область, 248661
18.	Правительство Камчатского края	МЭДО - Ленина пл., д. 1, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край, 683040
19.	Правительство Карачаево-Черкесской Республики	МЭДО - Комсомольская ул., д. 23, г. Черкесск, Карачаево-Черкесская Республика, 357100
20.	Администрация Кемеровской области	МЭДО - Советский пр-т, д. 62, г. Кемерово, Кемеровская область, 650064

21.	Правительство Кировской области	МЭДО - Карла Либкнехта ул., д. 69, г. Киров, Кировская область, 610019
22.	Администрация Костромской области	МЭДО - Дзержинского ул., д. 15, г. Кострома, Костромская область, 156006
23.	Администрация Краснодарского края	МЭДО - Красная ул., д. 35, г. Краснодар, Краснодарский край, 350014
24.	Правительство Красноярского края	МЭДО - Мира пр-т, д. 110, г. Красноярск, Красноярский край, 660009
25.	Правительство Курганской области	МЭДО - Гоголя ул., д. 56, г. Курган, Курганская область, 640024
26.	Администрация Курской области	МЭДО - Красная площадь, Дом Советов, г. Курск, Курская область, 305002
27.	Правительство Ленинградской области	МЭДО - Суворовский пр-т., д. 67, Санкт-Петербург, 191311
28.	Администрация Липецкой области	МЭДО - Соборная пл., д. 1, г. Липецк, Липецкая область, 398014
29.	Правительство Магаданской области	Электронная почта – government@49gov.ru Горького пл., д. 6, г. Магадан, Магаданская область, 685000
30.	Правительство Москвы	МЭДО - Тверская ул., д.13, Москва, 125032
31.	Правительство Московской области	МЭДО - Строителей б-р, д. 1, г. Красногорск, Московская область, 143407
32.	Правительство Мурманской области	МЭДО - Ленина пр-т, д. 75, г. Мурманск, Мурманская область, 183006
33.	Администрация Ненецкого автономного округа	МЭДО - Смидовича ул., д. 20, г. Нарьян-Мар, Ненецкий автономный округ, 166000
34.	Правительство Нижегородской области	МЭДО - Кремль, д. 1, г. Нижний Новгород, Нижегородская область, 603082
35.	Правительство Новгородской области	МЭДО - Победы пл. - Софийская, д. 1, г. Великий Новгород, Новгородская область, 173005
36.	Администрация Новосибирской области	МЭДО - Красный пр-т, д. 18, г. Новосибирск, Новосибирская область, 630011
37.	Правительство Омской области	МЭДО - Красный путь ул., д. 1, г. Омск, Омская область, 644002
38.	Правительство Оренбургской области	МЭДО - Дом Советов, г. Оренбург, Оренбургская область, 460015
39.	Правительство Орловской области	МЭДО - Ленина пл., д. 1, г. Орел, Орловская область, 302021
40.	Правительство Пензенской области	МЭДО - Московская ул., д. 75, г. Пенза, Пензенская область, 440025
41.	Правительство Пермского края	МЭДО - Куйбышева ул., д. 14, г. Пермь, Пермский край, 614006
42.	Администрация Приморского края	МЭДО - Светланская ул., д. 22, г. Владивосток, Приморский край, 690110
43.	Администрация Псковской области	МЭДО - Некрасова ул., д. 23, г. Псков, Псковская область, 180001
44.	Администрация Главы и кабинета Министров Республики Адыгея	МЭДО - Жуковского ул., д. 22, г. Майкоп, Республика Адыгея, 385000
45.	Правительство Алтайского края	МЭДО - Кирова ул., д. 16, г. Горно-Алтайск, Республика Алтай, 659700

46.	Правительство Республики Башкортостан	МЭДО - Тукаева ул., д. 46, г. Уфа, Республика Башкортостан, 450101
47.	Администрация Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия	МЭДО - Ленина ул., д. 54, г. Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670001
48.	Правительство Республики Дагестан	МЭДО - Ленина пл., Дом Правительства, г. Махачкала, Республика Дагестан, 367000
49.	Правительство Республики Ингушетия	МЭДО - Республики пл., д. 2, Администрация Президента, г. Магас, Республика Ингушетия, 368102
50.	Правительство Республики Калмыкия	МЭДО - Ленина пл., Дом Правительства, г. Элиста, Республика Калмыкия, 358000
51.	Правительство Республики Карелия	МЭДО - Ленина пр-т, д. 19, г. Петрозаводск, Республика Карелия, 185028
52.	Правительство Республики Коми	МЭДО - ул. Коммунистическая, д. 9, г. Сыктывкар, Республика Коми, 167000
53.	Правительство Республики Марий Эл	МЭДО - Ленинский пр-т, д. 29, г. Йошкар-Ола, Республика Марий-Эл, 424001
54.	Администрация Главы Республики Мордовия	МЭДО - Советская ул., д. 35, г. Саранск, Республика Мордовия, 430002
55.	Администрация и Правительство Республики Саха (Якутия)	МЭДО - Кирова ул., д. 11, г. Якутск, Дом Правительства № 1, Республика Саха (Якутия), 677022
56.	Правительство Республики Северная Осетия - Алания	Электронная почта - apinf@rso-a.ru Свободы пл., д. 1, г. Владикавказ, Республика Северная Осетия-Алания, 362038
57.	Правительство Республики Татарстан	МЭДО - Кремль, г. Казань, Республика Татарстан, 420014
58.	Правительство Республики Тыва	МЭДО - Чульдум ул., д. 18, г. Кызыл, Республика Тыва, 667000
59.	Правительство Республики Хакасия	Электронная почта – gov@r-19.ru Ленина ул., д. 67, г. Абакан, Республика Хакасия, 655017
60.	Правительство Ростовской области	МЭДО - Социалистическая ул., д. 112, г. Ростов-на-Дону, Ростовская область, 344050
61.	Правительство Рязанской области	МЭДО - Ленина ул., д. 30, г. Рязань, Рязанская область, 390000
62.	Администрация Губернатора Самарской области	МЭДО - Молодогвардейская ул., д. 210, г. Самара, Самарская область, 443006
63.	Правительство Санкт-Петербурга	МЭДО - Смольный, Санкт-Петербург, 191060
64.	Правительство Саратовской области	МЭДО - Московская ул., д. 72, г. Саратов, Саратовская область, 410042,
65.	Правительство Сахалинской области	МЭДО - Коммунистический пр-т, д. 39, г. Южно- Сахалинск, Сахалинская область, 693011
66.	Правительство Свердловской области	МЭДО - Октябрьская пл., д. 1, г. Екатеринбург, Свердловская область, 620031
67.	Администрация Смоленской области	МЭДО - им. Ленина пл., д. 1, г. Смоленск, Смоленская область, 214008
68.	Правительство Ставропольского края	МЭДО - Ленина пл., д. 1, г. Ставрополь, Ставропольский край, 355025

69.	Администрация Тамбовской области	МЭДО - Интернациональная ул., д. 14, г. Тамбов, Тамбовская область, 392000,
70.	Правительство Тверской области	МЭДО - Советская ул., д. 44, г. Тверь, Тверская область, 170000
71.	Администрация Томской области	МЭДО - Ленина пл., д. 6, г. Томск, Томская область, 634050
72.	Правительство Тульской области	МЭДО - Ленина пр-т, д. 2, г. Тула, Тульская область, 300600
73.	Правительство Тюменской области	МЭДО - Володарского ул., д. 45, г. Тюмень, Тюменская область, 625004
74.	Правительство Удмуртской Республики	МЭДО - Пушкинская ул., д. 214, г. Ижевск, Дом Правительства, Удмуртская Республика, 426007
75.	Правительство Ульяновской области	МЭДО - Ленина пл., 1, г. Ульяновск, Ульяновская область, 432063
76.	Правительство Хабаровского края	МЭДО - Карла Маркса ул., д. 56, г. Хабаровск, Хабаровский край, 680000
77.	Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	МЭДО – Электронная почта - gov@admhmao.ru Мира ул., д. 5, г. Ханты-Мансийск, Ханты- Мансийский автономный округ, 628006
78.	Правительство Челябинской области	МЭДО - Цвиллинга ул., д. 27, г. Челябинск, Челябинская область, 454089
79.	Правительство Чеченской Республики	МЭДО - Гаражная ул., д. 10, г. Грозный, Чеченская Республика, 364000
80.	Кабинет Министров Чувашской Республики	МЭДО – Электронная почта – people@car.ru Республики пл., г. Чебоксары, Чувашская Республика, 428004
81.	Правительство Чукотского автономного округа	Электронная почта – admin87chao@chukotka-gov.ru г. Анадырь, Беринга ул., д. 20, Чукотский автономный округ, 689000
82.	Администрация Ямало-Ненецкого автономного округа	МЭДО - Молодежи пр-т, 9, г. Салехард, Ямало-Ненецкий автономный округ, 629008
83.	Правительство Ярославской области	МЭДО - Советская пл., д. 3, г. Ярославль, Ярославская область, 150000
84.	Правительство Севастополя	МЭДО – Электронная почта – ravitelstvo@sevastopol.gov.ru ул.Ленина, 2, г. Севастополь, 99011
85.	Правительство Республики Крым	МЭДО – ул. К. Маркса, д.18, г. Симферополь, 95000

Карточка регистрации документа

Входящий №:	согл-2385747-1	Дата регистрации:	10.11.2016
Кому:	Без автора (Администрация Алтайского края)		
Кому:	Без автора (Правительство Амурской области)		
Кому:	МЭДО (Правительство Архангельской области)		
Кому:	Без автора (Администрация Астраханской области)		
Кому:	МЭДО (Правительство Белгородской области)		
Кому:	МЭДО (Администрация Брянской области)		
Кому:	МЭДО (Администрация Владимирской области)		
Кому:	Без автора (Правительство Волгоградской области)		
Кому:	МЭДО (Правительство Вологодской области)		
Кому:	МЭДО (Правительство Воронежской области)		
Кому:	Без автора (Правительство Еврейской автономной области)		
Кому:	МЭДО (Правительство Забайкальского края)		
Кому:	МЭДО (Правительство Ивановской области)		
Кому:	Без автора (Правительство Иркутской области)		
Кому:	Без автора (Правительство Кабардино-Балкарской Республики)		
Кому:	МЭДО (Правительство Калининградской области)		
Кому:	МЭДО (Правительство Калужской области)		
Кому:	Без автора (Правительство Камчатского края)		
Кому:	Без автора (Правительство Карачаево-Черкесской Республики)		
Кому:	Без автора (Администрация Кемеровской области)		
Кому:	Без автора (Правительство Кировской области)		
Кому:	МЭДО (Администрация Костромской области)		
Кому:	МЭДО (Администрация Краснодарского края)		
Кому:	без автора (Администрация Красноярского края)		
Кому:	МЭДО (Правительство Курганской Области)		
Кому:	МЭДО (Администрация Курской области)		
Кому:	МЭДО (Правительство Ленинградской области)		
Кому:	МЭДО (Администрация Липецкой области)		
Кому:	Без автора (Правительство Магаданской области)		
Кому:	Без автора (Правительство Москвы)		
Кому:	Без автора (Правительство Московской области)		
Кому:	МЭДО (Правительство Мурманской области)		
Кому:	МЭДО (Администрация Ненецкого автономного округа)		
Кому:	МЭДО (Правительство Нижегородской области)		