

СПРАВКА
по изменениям внутренних документов
(к очередному Общему собранию членов А СРО «МООАСП» 21.02.2024 г.)

1. Положение о членстве в А СРО «МООАСП», в том числе о требованиях к членам А СРО «МООАСП», о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Вносятся следующие изменения и дополнения:

- изменен перечень документов, подтверждающих наличие у организаций, вступающих в А СРО «МООАСП», специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования — добавлены копии действующих свидетельств о квалификации (НОК). Т.к. в соответствии с ФЗ «О независимой оценке квалификации» от 03.07.2016 №238-ФЗ, п.4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, приказом Минстроя №286/пр от 15.04.2022 г. как обязательная процедура введена Независимая оценка квалификации (НОК) для специалистов НРС.

- изменены должностные обязанности специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (изменения в соответствии с ч. 3 ст. 55.5-1 ГрК РФ в ред. ФЗ от 30.12.2021 г. №447-ФЗ);

- указан перечень требований к членам А СРО «МООАСП», осуществляющим подготовку проектной документации по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (данная норма полностью продублирована из ГрК РФ и действующего законодательства):

*обязанность члена СРО самостоятельно внести дополнительный взнос в КФ ОДО при необходимости повышения своего уровня ответственности с одновременной подачей соответствующего заявления (ч.5 ст. 55.8 ГрК РФ);

*обязанность члена СРО ежегодно уведомлять А СРО «МООАСП» о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным им в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров (ч. 4 ст. 55.8 ГрК РФ);

*обязанность члена в пятидневный срок внести дополнительный взнос в КФ ОДО при получении предупреждения о превышении уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера взноса в КФ ОДО (ч.7 ст. 55.8 ГрК РФ).

2. Положение о ведении реестра членов в А СРО «МООАСП»

Вносятся следующие изменения и дополнения в соответствии с ГрК РФ и Постановлением Правительства РФ от 25.05.2022 № 945 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений»:

- указано, что А СРО «МООАСП» ведет реестр членов в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах;

- добавлена обязанность члена уведомлять А СРО «МООАСП» о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение сведений, содержащихся в реестре членов А СРО «МООАСП», посредством подачи Заявления о внесении изменений в реестр членов. Форма Заявления добавлена к Положению (Приложение 1);

- указано, что предоставление Сведений о конкретной организации, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, осуществляется НОПРИЗ (ранее Выписка из реестра членов А СРО «МООАСП» выдавалась СРО).

3. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств А СРО «МООАСП»

Основные изменения и дополнения:

- добавлена обязанность члена самостоятельно внести дополнительный взнос в КФ ОДО при необходимости повышения своего уровня ответственности с одновременной подачей соответствующего Заявления о внесении изменений в реестр членов (на основании ч.5 ст. 55.8 ГрК РФ) Форма Заявления утверждается Положением о ведении реестра членов в А СРО «МООАСП» (Приложение 1)

- изменена ссылка на документ, регламентирующий требования к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства КФ ОДО (Постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2021 г. №662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»).

- перечень разрешенных случаев выплат из КФ ОДО приведен в соответствие действующему законодательству (ч.5 ст. 55.16 ГрК РФ).

- описана процедура получения выплаты из КФ ОДО по решению суда лицом, которому был причинен ущерб

4. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда А СРО «МООАСП»

Основные изменения и дополнения:

- добавлена обязанность члена самостоятельно внести дополнительный взнос в КФ ВВ при необходимости повышения своего уровня ответственности с одновременной подачей Заявления о внесении изменений в реестр членов (по аналогии с ч.5 ст. 55.8 ГрК РФ). Форма Заявления утверждается Положением о ведении реестра членов в А СРО «МООАСП» (Приложение 1)

- изменена ссылка на документ, регламентирующий требования к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства КФ ВВ (Постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2021 г. №662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»).

- перечень разрешенных случаев выплат из КФ ВВ приведен в соответствие действующему законодательству (ч. 4 ст. 55.16 ГрК РФ);

- описана процедура получения выплаты из КФ ВВ по решению суда лицом, которому был причинен ущерб.