

Отчет Правления А СРО «МООАСП»
Отчет Исполнительного директора А СРО «МООАСП»
за 2017 год

В 2017 году проведено:

- 2 Общих собрания членов А СРО «МООАСП»;
- 4 заседания Дисциплинарной комиссии;
- 1 заседание Комиссии по контролю качества осуществления предпринимательской деятельности членами А СРО «МООАСП»;
- 38 заседаний Правления.

На 01 января 2018 года действительными членами Ассоциации было 129 организаций.

По состоянию на 31.12.2017 года действительными членами Ассоциации являлись 129 организаций. В 2017 году в прекращено членство 15 организации, из них: 6 организаций на основании заявлений о добровольном выходе, 9 организаций исключено на основании решения правления.

Всего на 2017 год было запланировано 142 плановых (документарных) проверок членов, из них на 31.12.2017 года полностью проверены в 104 организациях, не проводилась проверка в 38 организациях, из них в 10 организациях не проведена, так как к моменту проверок организации вышли из Ассоциации. В 2017 году по проверкам вынесено 3 предписания и 29 рекомендаций об устранении нарушений, выявленных в ходе плановых проверок.

В результате контрольной работы дисциплинарной комиссии в 2017 году зафиксировано 77 случаев привлечения членов А СРО «МООАСП» к дисциплинарной ответственности, из них:

- 67 предписаний об устранении нарушений неисполнения Положения об обязательном страховании членами А СРО «МООАСП» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, несвоевременной оплаты членских взносов.
- 10 случаев приостановления членам свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- 6 случаев прекращения свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,
- 4 случая возобновления свидетельств допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В 2017 году в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области направлено 4 иска на сумму задолженности в размере 248 125 руб. Из 4 исков в 2017 году принято 4 решения в пользу А СРО «МООАСП». В 2017 году получено 7 исполнительных листов (с учетом ранее направленных исков), сумма взысканных средств в 2017 году составляет 456 548,35 руб. Ведется работа по исполнительному производству.

Задолженность организаций перед Ассоциацией по оплате членских и целевого взносов в общей сложности на 25 мая 2018 года составляет 8 878 084,23 руб., из них 2 690 500 руб. задолженность действительных членов.

В результате проверки своевременности и правильности платежей, осуществляемых А СРО «МООАСП» поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет, погашения прочих обязательств в 2017 г., установлено следующее:

- перечислены вступительные взносы от членов партнерства на общую сумму 30 000 руб.;
- оплачено членских регулярных взносов на сумму в размере 14 056 526 руб., обязательных целевых взносов на сумму в размере 716 224 руб.;
- отчеты в налоговые органы, отдел статистики, пенсионный фонд и в фонд социального страхования предоставляются в установленный срок;
- все командировочные расходы оформлены и подтверждены соответствующими документами, зарплата сотрудникам А СРО «МООАСП» начисляется и выплачивается своевременно;
- налоги перечисляются в установленные сроки;

На основании решения общего собрания членов СРО от 26.06.2017 года о принятии устава СРО в новой редакции (с сентября 2017 года устав зарегистрирован в Минюсте) новое наименование в связи с изменением организационно правовой формы — Ассоциация саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение организаций архитектурно-строительного проектирования», сокращенное А СРО «МООАСП».

В соответствии с требованием законодательства РФ и внутренними документами партнерства в период 2009 – 2016 годов членами партнерства сформирован компенсационный фонд. По решению коллегиального органа управления саморегулируемой организации (состоящего из представителей организаций – членов А СРО «МООАСП») с февраля 2011 года средства компенсационного фонда на основании договоров банковского депозита «До востребования» размещались в КБ «Международный банк развития».

В соответствии с ч.2 ст. 3.3 ФЗ №191, ст. 55.16-1 ГК РФ в связи с установлением требований к формированию и размещению средств компенсационных фондов с сентября 2016 года были выставлены требования к КБ «Международный банк развития» о перечислении средств компенсационного фонда на специальный счет уполномоченного банка до 01.11.2016 года.

КБ «Международный банк развития» не исполнил обязательств по переводу в полном объеме денежных средств, в результате чего была подана жалоба на действия банка в ЦБ РФ. 9 декабря 2016 года лицензия на осуществление банковских операций у КБ «Международный Банк Развития» отозвана. Неисполненные обязательства КБ «Международный Банк Развития» составляют 76 492 277,82 руб.

14 марта 2017 года по делу А40-251491/16-178-294 «Б» арбитражным судом принято решение о признании несостоятельным (банкротом) КБ «Международный Банк Развития», открыто конкурсное производство. 15.05.2018 года конкурсное производство определением Арбитражного суда города Москвы по делу А40-251491/2016 продлено до 14.09.2018 года.

А СРО «МООАСП» включено в третью очередь реестра требований кредиторов. Сумма задолженности 76 492 277,82 руб. Возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч.3 ст.30, ч. 3 ст. 159 УК РФ. О сложившейся ситуации доложено в НОПРИЗ. Направлены документы в Ростехнадзор и правоохранительные органы. В финансовой отчетности А СРО "МООАСП" сформирован резерв по сомнительному долгу в размере 100% суммы задолженности КБ "Международный Банк Развития" (АО), информация размещена на официальном сайте СРО www.moosap.ru.

Общим собранием 26.06.2017 года с учетом сложившейся ситуации с банкротством КБ «Международный банк развития» и сохранности части средств компенсационного фонда приняты следующие решения:

- О сохранении деятельности А СРО «МООАСП» в статусе саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.
- О формировании компенсационного фонда: в соответствии с ч.ч. 3, 4 ст. 55.4 ГК РФ с учетом обсуждения и поступивших заявлений о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств:
 - Сформировать компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с ч. 10 ст. 55.16 ГК РФ;
 - Сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч. 11 ст. 55.16 ГК РФ;
- Сохраненные средства компенсационного фонда в размере 11 612 186,54 руб. распределить следующим образом, в соответствии с заявлениями о распределении компенсационного фонда:
 - для 135 организаций (всем членам А СРО «МООАСП» по состоянию на 26.06.2017 года) по 50 000 рублей - для формирования компенсационного фонда возмещения вреда первого уровня ответственности;
 - для 31 организации (у кого ранее компенсационный фонд был оплачен в размере 1 500 000 руб. (9 организаций), 1 000 000 руб. (9 организаций), 500 000 рублей (13 организаций) - по 150 000 рублей – для формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств первого уровня ответственности, при наличии заявлений о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- Оставшиеся средства компенсационного фонда направить на спецсчет КФ ОДО.

- В случае отсутствия по состоянию на 01.07.2017 года соответствующего заявления от члена А СРО «МООАСП», считать его соответствующим первому уровню ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда.
- Доплату взноса в компенсационный фонд возмещения вреда или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств осуществлять только в целях увеличения уровня ответственности в соответствии с ч. 10, 11 ст. 55.16 ГрК РФ.
- Считать недопустимым восполнение членами А СРО «МООАСП» компенсационного фонда на спецсчете до «исторического» максимума (то есть за членов, прекративших членство в СРО, а также требований о восстановлении средств компенсационного фонда до размера, сформированного с момента создания СРО, включая проценты по депозитам и взносы выбывших членов).
- В случае удовлетворения требований А СРО «МООАСП» как кредитора и возврата денежных средств из КБ «Международный банк развития» на основании решения собрания членов саморегулируемой организации или коллегиального органа управления актуализировать сохранность компенсационного фонда (распределение возвращенных средств компенсационного фонда).

Во исполнение решения общего собрания от 26.09.2017 года открыты дополнительно специальные счета в уполномоченном банке - ВТБ, средства компенсационных фондов (ВВ и ОДО) пока не перечислялись.

Средства компенсационных фондов, размещенные на специальном счете в Промсвязьбанке по состоянию на 24 мая 2018 года составляют: КФ ВВ – 13 995 048,26 руб., КФ ОДО - 29 155 246,20 руб., общий размер средств компенсационного фонда А СРО «МООАСП», размещенных на специальных счетах составляет 43 150 294,46 руб.