

## Отчет

### **Коллегиального органа управления саморегулируемой организации – правления А СРО «МООАСП» и единоличного исполнительного органа саморегулируемой организации- исполнительного директора А СРО «МООАСП» за 2025 год**

На 01 января 2025 года действительными членами Ассоциации было 70 организаций. По состоянию на 31.12.2025 года действительными членами Ассоциации являлись 63 организаций. В 2025 году вступивших организаций - 0, прекращено членство 7 организаций, из них 4 - исключено решением Правления, 3 - на основании заявления о добровольном выходе.

В 2025 году проведено:

- 1 Общее собрание членов А СРО «МООАСП»;
- 18 заседаний Правления.
- 5 заседаний Дисциплинарной комиссии.

На 31.12.2025 года плановые документарные проверки членов проведены в 66 организациях, не проводилась проверка в 4 организациях, так как к моменту проверки организации вышли из Ассоциации. В 2025 году по проверкам вынесено 5 предписаний и 9 рекомендаций об устранении нарушений, выявленных в ходе плановых проверок, направлено 271 уведомлений, об устранении нарушений неисполнения Положения о членстве в А СРО «МООАСП», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов.

В результате контрольной работы дисциплинарной комиссии в 2025 году зафиксировано 21 случай привлечения членов А СРО «МООАСП» к дисциплинарной ответственности, вынесены предписания об устранении нарушений, выявленных в ходе проведения плановых проверок и с неисполнением Положения о контроле А СРО «МООАСП» за деятельностью своих членов и Положения о членстве, связанное с неоднократной неуплатой членских взносов.

Задолженность организаций перед Ассоциацией по оплате членских и целевого взносов в общей сложности на 31 декабря 2025 года составляет 1 332 302,00 руб., из них 339 875,00 руб., задолженность действительных членов. В 2025 году в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области направлен 1 иск, принято решение о взыскании задолженности.

В результате проверки своевременности и правильности платежей, осуществляемых А СРО «МООАСП» поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет, погашения прочих обязательств в 2025 г., установлено следующее:

- оплачено членских регулярных взносов на сумму в размере 9 639 245,00 руб., обязательных целевых взносов на сумму в размере 538 332,32 руб.;
- в НОПРИЗ перечислено членских взносов в размере 531 717, 40 руб.
- отчеты в налоговые органы, отдел статистики, пенсионный фонд и в фонд социального страхования предоставляются в установленный срок;
- все командировочные расходы оформлены и подтверждены соответствующими документами, зарплата сотрудникам А СРО «МООАСП» начисляется и выплачивается своевременно;
- налоги перечисляются в установленные сроки;

В соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием» А СРО «МООАСП» ведет отдельный учет членских взносов, которые получены от членов с иностранным влиянием и без (учет членских взносов от организаций, где само юридическое лицо зарегистрировано за рубежом – 2, учредители или руководители организаций имеют двойное гражданство - 0).

Средства компенсационных фондов членов А СРО «МООАСП» размещены на специальных счетах банков, соответствующих Постановлению Правительства от 28.04.2021 года № 662, ПАО «Промсвязьбанк», ПАО «Совкомбанк». По состоянию на 31.12.2025 года компенсацион-

ный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) – 26 763 966, 64 руб. , компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) — 60 841 384 руб. 01 руб.

В 2025 году А СРО «МООАСП» было привлечено к субсидиарной ответственности по ст. 60.1 ГрК РФ за ООО «институт АльфаРегионПроект» (дело А 56-61446/2025).

Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда А СРО «МООАСП»:

- Не производились.

Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств А СРО «МООАСП»:

- Выплаты в порядке субсидиарной ответственности за ООО «институт АльфаРегионПроект» (ИНН 7453278751) (решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.09.25 по делу А56-61446/2025) по заявлению Федеральной службы войск Национальной гвардии РФ "8 Центр заказчика-застройщика войск Национальной гвардии ("8 ЦЗЗ войск национальной гвардии») в соответствии со ст. 60.1, 55.16 ч. 5 п.3 Градостроительного кодекса РФ, п. 4.1.3 ст. 4 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств А СРО «МООАСП» в размере 174 716,83 руб.

Ведется работа по поддержанию и развитию официального сайта СРО [www.mooasp.ru](http://www.mooasp.ru).