

ПРОЕКТ

УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства саморегулируемой
организации
«Межрегиональное объединение организаций
архитектурно-строительного проектирования»
(Протокол № от года)

ПОЛОЖЕНИЕ

**о компенсационном фонде (возмещения вреда и обеспечения договорных
обязательств) Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации
«Межрегиональное объединение организаций
архитектурно-строительного проектирования»**

Санкт-Петербург
2016

РАЗДЕЛ 1. КОМПЕНСАЦИОННЫЕ ФОНДЫ НП СРО «МООАСП»

Статья 1 . Общие положения

1.1 . Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и регулирует вопросы создания и использования компенсационных фондов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение организаций железнодорожного строительства» (далее - НП СРО «МООАСП» или Партнерство), в том числе порядок осуществления выплат из них.

Статья 2 . Виды компенсационных фондов НП СРО «МООАСП»

2.1 . Компенсационным фондом является обособленное имущество, являющееся собственностью НП СРО «МООАСП», которое формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов НП СРО «МООАСП», а также доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда.

2.2 . Компенсационный фонд НП СРО «МООАСП» складывается из компенсационного фонда возмещения вреда и (в случаях, установленных действующим законодательством) компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.3 . НП СРО «МООАСП» в целях обеспечения имущественной ответственности своих членов по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. НП СРО «МООАСП» в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее ГрК РФ).

2.4 . НП СРО «МООАСП» в случаях, установленных ГрК РФ, в целях обеспечения имущественной ответственности своих членов по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. НП СРО «МООАСП» в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных ГрК РФ.

РАЗДЕЛ 2. ФОРМИРОВАНИЕ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ НП СРО «МООАСП»

Статья 3 . Порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда

3.1 . При вступлении юридического лица или индивидуального предпринимателя в состав членов НП СРО «МООАСП» данный субъект должен самостоятельно уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после дня принятия решения о его принятии в состав членов НП СРО «МООАСП».

3.2 . Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена НП СРО «МООАСП» составляет:

- пятьдесят тысяч рублей в случае, если член НП СРО «МООАСП» планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности);
- сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член НП СРО «МООАСП» планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности);

- пятьсот тысяч рублей в случае, если член НП СРО «МООАСП» планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности);
- один миллион рублей в случае, если член НП СРО «МООАСП» планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности).

3.3. Члены НП СРО «МООАСП», получающие свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, вправе выполнять указанные работы при условии, если стоимость подготовки проектной документации по одному договору подряда соответствует установленному уровню его ответственности (данный пункт действует до 01.07. 2017 г).

Статья 4 . Порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

4.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств дополнительно формируется по решению Правления НП СРО «МООАСП» в случае, если не менее чем пятнадцать членов НП СРО «МООАСП» подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров. Размер данного компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов НП СРО «МООАСП» произведений количества членов НП СРО «МООАСП», указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии с действующим законодательством для данного уровня ответственности по обязательствам.

4.2. При наличии в НП СРО «МООАСП» сформированного компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, член НП СРО «МООАСП», решивший принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, должны подать в НП СРО «МООАСП» соответствующее заявление и, после принятия Правлением НП СРО «МООАСП» положительного решения, в течение 10 рабочих дней уплатить соответствующий взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.3. Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена НП СРО «МООАСП», выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена НП СРО «МООАСП» составляет:

- сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности);
- триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности);
- два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности);
- три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности).

4.4. Члены НП СРО «МООАСП», получающие свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, вправе принимать участие в заключении договоров подряда на указанные работы с использованием конкурентных способов их заключения при условии внесения ими соответствующего взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. При этом предельный размер обязательств члена НП СРО «МООАСП» должен соответствовать установленному уровню его ответственности (данный пункт действует до 01.07. 2017 г).

Статья 5 . Требования к внесению взносов в компенсационные фонды

5.1. Не допускается освобождение члена НП СРО «МООАСП» от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к НП СРО «МООАСП», а также освобождение члена НП СРО «МООАСП», подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если НП СРО «МООАСП» принято решение о формировании такого компенсационного фонда.

5.2. Не допускается уплата взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанных взносов, а также уплата взносов третьими лицами, не являющимися членами НП СРО «МООАСП», за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ.

РАЗДЕЛ 3. РАЗМЕЩЕНИЕ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ НП СРО «МООАСП»

Статья 6 . Порядок размещения компенсационных фондов

6.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств НП СРО «МООАСП» размещаются на отдельных специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

6.2. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется НП СРО «МООАСП» отдельно от учета иного имущества НП СРО «МООАСП».

6.3. Права на средства компенсационных фондов НП СРО «МООАСП», размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат НП СРО «МООАСП».

6.4. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие НП СРО «МООАСП» на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационных фондов НП СРО «МООАСП», об остатке средств на специальных счетах, а также о средствах компенсационного фонда НП СРО «МООАСП», размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах, по форме, установленной Банком России.

Статья 7 . Особые условия размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда

7.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда НП СРО «МООАСП» осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств НП СРО «МООАСП» о необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2 . В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда НП СРО «МООАСП» могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

7.3 . При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных в настоящей статье активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

РАЗДЕЛ 4. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ВЫПЛАТ ИЗ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ НП СРО «МООАСП»

Статья 8 . Выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда

8.1 . Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, **за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством**, и следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 3) осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях обеспечения имущественной ответственности членов НП СРО «МООАСП» по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных ГрК РФ;
- 4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;
- 5) перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда НП СРО «МООАСП» Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась НП СРО «МООАСП», в случаях, установленных действующим законодательством.

8.2 . При поступлении в адрес НП СРО «МООАСП» требования об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности НП РО «МООАСП» в соответствии с действующим законодательством РФ, такое требование рассматривается на заседании Правления НП СРО «МООАСП». К заседанию Правления НП СРО «МООАСП» Исполнительный директор в срок не более чем 30 дней проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» готовит справку о размере компенсационного фонда возмещения вреда и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения требования об осуществлении выплаты. О решении Правления НП СРО «МООАСП» заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней после принятия решения.

Статья 9 . Выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

9.1 . Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 3) осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных

обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ;

4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

5) перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств НП СРО «МООАСП» Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась НП СРО «МООАСП», в случаях, установленных действующим законодательством.

9.2. При поступлении в адрес НП СРО «МООАСП» требования об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности НП РО «МООАСП» в соответствии с действующим законодательством РФ, такое требование рассматривается на заседании Правления НП СРО «МООАСП». К заседанию Правления НП СРО «МООАСП» Исполнительный директор в срок не более чем 30 дней проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» готовит справку о размере компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения требования об осуществлении выплаты. О решении Правления НП СРО «МООАСП» заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней после принятия решения.

Статья 10 . Порядок возврата ошибочно перечисленных средств

10.1 . Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае необходимости возврата ошибочно перечисленных средств в НП СРО «МООАСП» подается заявление о возврате ошибочно перечисленных средств. В заявлении указывается дата составления заявления; орган, в который подается заявление (Исполнительный директор); полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя (далее Заявитель); регистрационный номер в реестре членов НП СРО «МООАСП» (при его наличии); сумма ошибочно перечисленных денежных средств (указывается в рублях); доказательства перечисления указанных средств в компенсационный фонд. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом. К заявлению должны прилагаться документы, ссылка на которые имеется в заявлении, или их заверенные копии, а также в необходимых случаях доверенность.

10.2 . Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» в течение 10 рабочих дней с момента получения такого заявления принимает решение о возврате из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ошибочно перечисленных средств либо об отказе в удовлетворении такого заявления. Исполнительный директор может выступить с инициативой рассмотрения такого заявления и принятия соответствующего решения на заседании Правления НП СРО «МООАСП». Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» в течение 3 рабочих дней со дня принятия положительного решения о возврате ошибочно перечисленных средств обязан перечислить денежные средства заявителю.

10.3 . Основаниями для отказа в возврате ошибочно перечисленных средств являются:

1) непредставление заявителем в полном объеме всех документов или представление ненадлежащим образом оформленных документов;

2) опровержение представленных заявителем доказательств перечисления средств, полученное в ходе проверки Исполнительным директором НП СРО «МООАСП»

представленных документов.

РАЗДЕЛ 5. ВОСПОЛНЕНИЕ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ НП СРО «МООАСП»

Статья 11 . Общие требования к восполнению компенсационных фондов

11.1 . При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда или размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГрК РФ, данные компенсационные фонды должны быть пополнены в трехмесячный срок в порядке и до размера, которые установлены исходя из фактического количества членов НП СРО «МООАСП» и уровня их ответственности по обязательствам.

11.2 . В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии с ГрК РФ, **член НП СРО «МООАСП»**, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации которого был причинен вред, **а также иные члены** НП СРО «МООАСП» должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда.

11.3 . В случае, если снижение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии с ГрК РФ, **член НП СРО «МООАСП»**, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации осуществлялись такие выплаты, **а также иные члены** НП СРО «МООАСП», внесшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

11.4 . В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены НП СРО «МООАСП» должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в трехмесячный срок со дня уведомления НП СРО «МООАСП» своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

Статья 12 . Порядок восполнение средств компенсационных фондов

12.1 . В случае осуществления выплат из средств компенсационных фондов (возмещения вреда или обеспечения договорных обязательств) Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» в течение 3 рабочих дней с момента осуществления выплат информирует об этом Правление НП СРО «МООАСП» и вносит предложения о восполнении средств данного компенсационного фонда (возмещения вреда или обеспечения договорных обязательств) до размера, установленного действующим законодательством.

12.2 . Правление НП СРО «МООАСП» принимает решение о размере взноса, вносимого в компенсационный фонд (возмещения вреда или обеспечения договорных обязательств) членом НП СРО «МООАСП», по вине которого был причинен вред личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, или по вине которого было произведено возмещение реального ущерба, неустойки (штрафа) по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки, и размерах взносов для остальных членов НП СРО «МООАСП». Указанные взносы должны быть внесены в срок не более чем три месяца со дня осуществления выплат из соответствующего компенсационного фонда (возмещения вреда или обеспечения договорных обязательств).

РАЗДЕЛ 5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Статья 13 . Контроль за состоянием компенсационных фондов

13.1 . Контрольные функции за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда НП СРО «МООАСП» и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств НП СРО «МООАСП» осуществляет Ревизионная комиссия НП СРО «МООАСП».

13.2 . Текущий контроль за размещением средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в том числе контроль за оплатой взносов) осуществляет Исполнительный директор НП СРО «МООАСП».

13.3 . Исполнительный директор НП СРО «МООАСП» отвечает за размещение на официальном сайте НП СРО «МООАСП» в сети Интернет информации о размере средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Обновление сведений о размере средств компенсационных фондов на сайте должно осуществляться по мере изменения их размеров.

Статья 14 . Заключительные положения

14.1 . Распоряжение средствами компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае исключения сведений об НП СРО «МООАСП» из государственного реестра саморегулируемых организаций осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

14.2 . В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации.

14.3 . Настоящее Положение вступает в силу с даты, определяемой Правлением НП СРО «МООАСП».

14.4 . Пункт 9.2 настоящего Положения вступает в силу с 01 июля 2017 года.